

إلى

السيد إسماعيل الكنيالي

جدول الوثائق الموجهة

العدد الرتبي	بيان الوثائق	عدد الوثائق	الملاحظات
	نسخة من إحالة الإدارة العامة للشؤون القانونية والعقارية عدد 253 بتاريخ 08 فيفري 2023 بخصوص محضر جلسة اللجنة الوطنية الاستشارية المكلفة بالنظر في مطالب استعمال أراضي فلاحية لأغراض غير فلاحية عدد 63 بتاريخ 10 ديسمبر 2010.	14	تحال عليكم تبعا لمطلبكم بتاريخ 20 جانفي 2023 المتعلق بالنفاذ الى المعلومات 2023.
	الجملة :	14	

00-13.01-99

وصلت بالوثائق المذكورة أعلاه

في.....

الإمضاء

في.....

الإمضاء

عن وزير الفلاحة والموارد المائية
والصيد البحري وتفضيلاً منه
المدير العام للمصالح الإدارية والمالية
منذر الخراط

وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
مكتب الضبط بالإدارة العامة للتنظيم
والإعلامية والتصرف في الوثائق والتوثيق
10 فيفري 2023
الصادر



08 فيفري 2023

جدول الوثائق الموجهة
إلى
السيد المدير العام للمصالح الإدارية والمالية

الملاحظات	عدد الوثائق	بيان الوثائق
تحال عليكم تبعا لمكتوبكم عدد 75 بتاريخ 2023/01/24، لما يتعين. والسلام./	1	نسخة من محضر جلسة اللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بالنظر في مطلب استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية، وقائمة في الوثائق المكونة للملف موضوع جلسة اللجنة الوطنية، موضوع مطلب النفاذ إلى المعلومة المقدم من قبل المدعو إسماعيل كنيالي.
(المرجع: ملفي الإداري: عدد 02/2023 م.م)	ملف	المصاحب:
	ملف	الجملة :

توصلت بالوثائق المذكورة أعلاه

ب..... في.....

ب..... في.....
الإمضاء

المدير العام للشؤون
القانونية والحقوقية
الإمضاء: حسين الشامي

محضر جلسة اللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بالنظر
في مطالب استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحيّة

عدد 63 بتاريخ 10 ديسمبر 2010

عقدت اللجنة الوطنية لأراضي الفلاحيّة المكلفة بالنظر في مطالب تغيير صفة الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحيّة جلستها عدد 63 بتاريخ 10 ديسمبر 2010 برئاسة السيد
مارس الحامدي المدير العام للشؤون القانونية والفقارية وبحضور السادة والسيدات المنصوص عليهم بالقائمة المصاحبة للنظر في الملفات التالية :

رأي اللجنة	صبغة الأرض	المساحة (هك)	الموقع	نوع المشروع	الطالب	ر/ع
الموافقة الموافقة شرط الإدلاء بما يفيد عدم وجود بديل عقاري بالمناطق الصناعية داخل مثال التهيئة العمرانية أو تابعة للوكالة العقارية الصناعية	مناطق الصيانة	112 هك 34 آر 41 ص	معمدية منزل جميل ولاية بنزرت	إقامة منطقة بالعزيب	القطب التنموي بولاية بنزرت	1
إرجاء النظر ودعوة العارض لتسوية وضعيته بخصوص إرتفاعات الطرقات مع مصالح وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية	المناطق الفلاحية الأخرى	2 هك 13 آر 73 ص	معمدية الصخرية ولاية صفاقس	إقامة وحدة للصناعات المعدنية الثقيلة وتوابعها	وكيل شركة مادكو	2
الموافقة شرط تقديم ما يفيد دعم وزارة الصناعة والمصالح الجهوية	المناطق الفلاحية الأخرى	92 آر 85 ص	معمدية مكثر ولاية سليانة	إقامة وحدة لتحويل الرخام	السيد	3
الموافقة شرط الإستجابة للتحفظات المطلوبة من قبل المدير العام للشؤون القانونية	المناطق الفلاحية الأخرى	52 آر 50 ص	معمدية مطماطة ولاية قابس	بعث معمل لصنع الويبياء والأثاث	السيدة	4
الموافقة شرط الإستجابة للتحفظات المطلوبة من قبل المدير العام للشؤون القانونية	المناطق الفلاحية الأخرى	12 آر 47 ص	معمدية جربة ميدون ولاية مدين	إقامة مشروع ترفيهي ثقافي سياحي	السيد	5

الموافق عليه
السيد
مارس الحامدي

6	السيد وكيل شركة تديت السينمائي	إنجاز وحدة إنتاج سينمائي	معمدية الريف بولاية قفصة	3 هك 75 آر 35 ص	مناطق الصيانة	الموافقة مع تقديم دراسة مائية وتهيئة المسلك المؤدي للقطعة
7	السيد	إقامة مركب رياضي ترفيهي	منطقة المرازقة معمدية الحمامات بولاية نابل	74 آر 71 ص	الناطق الفلاحية الأخرى	الموافقة شرط الإستجابة للتحفظات الخاصة بالدراسة المائية وما يفيد موافقة المالكين للعقارات المشمولة بالدراسة المروية
8	السيد	إنجاز مشروع سياحي نزل حفري	معمدية مطماطة ولاية قابس	4 هك 36 آر 40 ص	الناطق الفلاحية الأخرى	الموافقة
9	السيد السياحي وكتلتها السيدة	إقامة نزل 4 نجوم	معمدية ميديون ولاية مدين	1 هك 05 آر 02 ص	مناطق الصيانة	عدم الموافقة
10	السيد	إقامة مركب سياحي للتخييم	معمدية جربة ميدون	1 هك 80 آر 8 ص	الناطق الفلاحية الأخرى	الموافقة في حدود المنشآت الثابتة وتقديم مثال في ذلك
11	السيد	إقامة مشروع سياحي	ولاية القصرين	2,5 هك	مناطق الصيانة	الموافقة في حدود 50 آر
12	شركة ميناتونس	بعث مركز تنشيط سياحي تركيز قاعدة	ولاية قفصة	4 هك 89 آر 50 ص	مناطق الصيانة	الموافقة في حدود المنشآت الثابتة فقط
13	وزارة التجارة والصناعات التقليدية	تجارية جديدة لإقليم تونس الكبرى	معمدية الرناقية ولاية منوبة	40 هك	مناطق الصيانة	ارجاء النظر

المندوب العام للتوريدات
والخدمات
الإرضاء و ما يخص المندوبين

والصيد البحري
26.11.10 017514
مكتب الضبط المركزي الصيد البحري

والصيد البحري
04

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
إلى
السيد وزير الثقافة والمحافظة على التراث

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63.
المصاحيب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بأن أحيل عليكم ملفا يتعلق بإجتماع اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية والذي تقرر عقده يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان).
والرجاء تعيين ممثل عنكم لحضور إجتماع اللجنة المذكورة؛

والسلام./.

عزير
الوزير
الصيد البحري



وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
26.11.10 017515
مكتب الضبط المركزي الصادر

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
إلى

السيد
(وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية)

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة.
المصاحب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماعي اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة والذين تقرّر عقدهما يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقرّ وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./.

تم وزير الفلاحة والموارد المائية
والصيد البحري
مكتب الضبط المركزي
الصادر

تسلمت الملف
نور الدين كحلل
2010/11/26

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري

إلى

السيدة :

(الإدارة العامة للإنتاج الفلاحي)

3127

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 .

المصاحب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتك لحضور اجتماع اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية والذي تقرر عقده يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./.

تمت وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
مباركة
المستشارة العامة للشؤون القانونية والقضائية
الإنتهاء: مارس 2010

26 فونبر 2010

الإدارة العامة للإنتاج الفلاحي
Direction Générale de la Production Agricole
Bureau d'Ordre
Arrivée Le 29 فونبر 2010
N°

والصيد البحري
26.11.10 017515
مكتب الضغط المركزي الصادر

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري

إلى

السيدة

(وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية)

الإدارة العامة للعقارات الفلاحية مكتب الضغط
29 نوفمبر 2010
السوارد
عدد

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة.

المصاحيب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتك لحضور اجتماعي اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة والذين تقرّر عقدهما يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./.

عن وزير الفلاحة والموارد المائية
والصيد البحري
شفيق المبروكي
مستشار

والصيد البحري
26.11.10 017515
مكتب الضبط المركزي المصادر

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري

إلى

السيد

(وزارة الداخلية والتنمية المحلية)

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة.

المصاحيب: ملض.

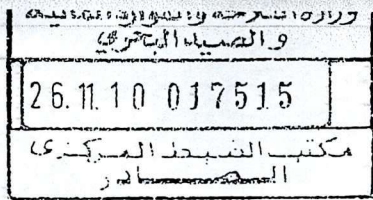
-/-

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماعي اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة والذين تقرّر عقدهما يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./.

عن وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
الوزير
التونسي

ورد في 29/11/2010
1111



من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري

إلى

السيد

(وزارة البيئة والتنمية المستدامة)

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة.

المصاحب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماعي اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة والذين تقرّر عقدهما يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./.

عن وزير الفلاحة والموارد المائية
والصيد البحري
رئيس المجلس
مستشار



والصيد البحري
26.11.10 017515
مكتب الضبط المركزي الصادر

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
إلى

السيد
(وزارة الصناعة والتكنولوجيا)

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة.
المصاحب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماعي اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة والذين تقرّر عقدهما يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./

عن وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
مكتب الضبط المركزي
الصادر

وزارة الصناعة والتكنولوجيا مكتب الضبط المركزي
29 فوڤر 2010
ضمن تحت عدد:
وجه إلى:

وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
26.11.10 017515
مكتب الضبط المركزي الوكالة العقارية الصناعية

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري

إلى

السيد

(الوكالة العقارية الصناعية)

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة.

المصاحب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماعي اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة والذين تقرّر عقدهما يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./

عن وزير الفلاحة والموارد المائية
والصيد البحري
محمد بن عبد الله
المرابط

الوكالة العقارية الصناعية مكتب الضبط المركزي
29 NOV. 2010
ورد في

والصيد البحري
26.11.10 017514
مكتب النسخ المركزي الصادر

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري

إلى

السيد

(الديوان الوطني للسياحة)

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63.

المصاحبة: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماع اللجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية والذي تقرر عقده يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./.

عن وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
رئيس اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية
مستشار

وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
26.11.10 017515
مكتب الضبط المركزي المصادر

من وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري
إلى

السيد

(وزارة التنمية والتعاون الدولي)

الموضوع: إجتماع اللجنة الوطنية للأراضي الفلاحية عدد 63 واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة.

المصاحب: ملف.

-/-

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماعي للجنة الوطنية المكلفة بالنظر في استعمال الأراضي الفلاحية لأغراض غير فلاحية واللجنة الوطنية الإستشارية المكلفة بإبداء الرأي في تغيير صلوحية الأراضي الفلاحية الراجعة بالملكية للدولة وغير المرتبة ضمن مناطق التحجير والصيانة والذين تقرّر عقدهما يوم الجمعة 10 ديسمبر 2010 في حدود الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر وزارة الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري (الديوان)؛

والسلام./.

عنه وزير الفلاحة والموارد المائية
والصيد البحري
مكتب المصادر

وزارة التنمية والتعاون الدولي مكتب الضبط المركزي
29 نوفمبر 2010
ضمن تحت عدد.....

الوثائق اللازمة لتقديم طلب تغيير الصبغة الفلاحية

---*---

- الموافقة المبدئية للوزارة الفنية المعنية بالمشروع.
- الموافقة المبدئية لوزارة التجهيز والإسكان (إدارة التعمير).
- الموافقة المبدئية للوكالة الوطنية لحماية المحيط على الدراسة الأولية لمؤثرات المشروع على المحيط طبقا لأحكام الأمر عدد 23 لسنة 2014 المؤرخ في 07 جانفي 2014.
- مثال أشغال مختلفة (TPD) مع تقرير في الرفع الطبوغرافي معد من قبل ديوان قيس الأراضي و المسح العقاري .
- شهادة ملكية حديثة العهد.