

الفصل الخامس : يجب أثناء إنجاز الأشغال الاستظهار بهذا القرار وبالإمتنان الملحقة به كلما طلب الأعوان المؤهلون لمراقبة البناء ذلك ، كما يجب السماح لهم بالدخول إلى مكان الحضيره إن اقتضى الأمر ذلك لإجراء المعاينات الازمة.

الفصل السادس : يتعرض كل مخالف لمقتضيات التشريع الجاري به العمل في مجال حماية الملك العمومي إلى العقوبات المستوجبة لها.

الفصل السابع : يتبعن على المتحصل على رخصة لإقامة بناء قرديـ المبادرـ بتبسيـجـ الأرضـ موضوعـ التـرخيصـ فيـ الجـعلـ لاـ يـجاـزوـ شـهـراـ منـ تـارـيخـ الحصولـ علىـ الرـخصـةـ وـفيـ صـورـةـ عـدـمـ الـقـيـامـ بـذـلـكـ تـولـيـ الجـمـاعـةـ المـجـلـيـةـ بـعـدـ التـبـيـهـ عـلـىـ الـقـيـاسـ بـأشـغالـ التـبـسيـجـ عـلـىـ نـفـقـتـهـ.

الفصل الثامن : تنقل وجوباً الأنفاس وفواضل البناء دورياً وفي أجل لا يتجاوز الأسبوع إلى المضيق البوقي الكائن بطريق البحيرة بأجهيم والمصب المراقب بقلالة وينبع تراكمها ويحرج إيقاوهـ بالطـرـيقـ العمـومـيـ بـهـ بـعـدـ تـبـيـهـ عـلـىـ الـقـيـاسـ.

الفصل التاسع : ضمانـ لـسلامـةـ حرـكةـ المرـورـ وـنظـافـةـ المـحيـطـ يـتحـمـ علىـ المتـحـصـلـ عـلـىـ رـخصـةـ إـقـامـ بنـاءـ جـمـاعـيـ أـنـ يـتـولـيـ تـغـيـيـرـ الـحـضـيرـةـ قـبـلـ اـنـطـلـقـ الـأـشـعـالـ وـفيـ صـورـةـ عـدـمـ تـغـيـيـرـ الـحـضـيرـةـ وـتـطـيـقـهاـ بـصـفـةـ دـوـرـيـةـ يـتمـ تـحـوـيـرـ مـخـضـرـ مـخـالـفـةـ فـيـ الغـرضـ وـالتـبـيـهـ عـلـىـ صـاحـبـ الـرـخصـةـ بـإنـجـازـ الـأـشـغـالـ المـطـلـوـبـةـ دونـ أـجلـ وـفيـ صـورـةـ عـدـمـ الإـسـتـجـاهـةـ لـذـلـكـ تـقـومـ الجـمـاعـةـ المـنـطـلـيـةـ بـإنـجـازـ الـأـشـغـالـ

الفصل العاشر : في صورة عدم تغطية الحضيره وتنطيقها بصفة دوريه يتم تحويل محضر مخالفهـ فيـ الغـرضـ وـالتـبـيـهـ عـلـىـ صـاحـبـ الـرـخصـةـ بـإنـجـازـ الـأـشـغـالـ المـطـلـوـبـةـ دونـ أـجلـ وـفيـ صـورـةـ عـدـمـ الإـسـتـجـاهـةـ لـذـلـكـ تـقـومـ الجـمـاعـةـ المـنـطـلـيـةـ بـإنـجـازـ الـأـشـغـالـ الـلـازـمـةـ عـلـىـ نـفـقـتـهـ.

الفصل الحادى عشر : يتبعن الاستغناه عن بالوعات المياه المستعملهـ بمجردـ إـحـدـاثـ شـيكـهـ تـطـهـيرـ بالـطـرـيقـ العـامـ المحـاذـيـ لـلـبـنـاءـ الـمـرـخصـ فـيـهـ ، وـيـجـبـ عـلـىـ المتـحـصـلـ عـلـىـ رـخصـةـ الـبـنـاءـ أـنـ يـسـعـيـ إـلـىـ زـيـرـقـةـ تـصـرـيفـ الـقـيـادـ الـمـسـتـعـمـلـةـ بـالـشـبـكـةـ المـذـكـورـةـ .

الفصل الثاني عشر : يتبعن علىـ المتـحـصـلـ عـلـىـ رـخصـةـ الـبـنـاءـ أـنـ يـقـيـدـ عـنـدـ إـنـجـازـ الـأـشـغـالـ بـالـخـصـوقـصـيـاتـ الـمـعـمـارـيـةـ وـالـطـبـيعـيـةـ الـمـعـيـزـ لـلـمـدـيـنـةـ وـخـاصـةـ فـيـاـ يـتـعـلـقـ بـالـأـشـكـالـ الـهـنـدـسـيـةـ وـالـفـتوـحـاتـ وـمـوـادـ الـبـنـاءـ الـمـسـتـعـمـلـةـ وـالـزـخـارـفـ وـالـأـلـوـانـ وـغـيـرـهـاـ كـمـائـمـ تـحـدـيدـهـاـ بـمـقـضـيـ الـقـرـارـ الـبـلـدـيـ الصـادـرـ فـيـ الغـرضـ وـطـبـقاـ لـلـبـيـانـاتـ الـتـالـيـةـ الـمـصـادـقـ عـلـىـهـاـ وـالـمـلـحـقـ بـهـذـهـ الـقـرـارـ .

* الألوان:

- أـ الأـبـيـضـ بـالـنـسـبـةـ لـلـحـيـطـانـ الـخـارـجـيـةـ وـالـأـسـيـجـةـ
- بـ الأـزـرـقـ بـالـنـسـبـةـ لـلـأـبـوـابـ وـالـنـوـافـذـ الـخـشـبـيـةـ وـيمـكـنـ الـمـحـافظـةـ عـلـىـ اللـونـ الـجـشـبـيـ الـطـبـيـعـيـ بـالـنـسـبـةـ لـلـبـوـابـ الرـئـيـسـيـ وـيـعـدـ
- الـحـصـولـ عـلـىـ تـرـيـصـ منـ الـبـلـدـيـ يـمـكـنـ اـسـتـعـمـلـ اللـونـ الـأـبـيـضـ أـوـ الـأـخـضـرـ أـوـ الـأـنـجـوـنـ
- الـأـزـرـقـ أـوـ الـأـسـوـدـ أـوـ الـأـبـيـضـ أـوـ الـأـخـضـرـ بـالـنـسـبـةـ لـلـحـدـيدـ الـمـطـرـوـقـ
- وـلـقـيـصـ الـأـلوـانـ عـلـىـ الـأـخـضـرـ وـالـأـزـرـقـ بـالـنـسـبـةـ لـلـمـعـالـمـ الـدـيـنـيـةـ وـالـأـثـرـيـاتـ
- الـأـزـرـقـ وـالـبـيـضـ لـلـبـوـابـ الـحـدـيدـيـةـ الـخـارـجـيـةـ وـالـمـسـتـوـدـعـاتـ .

* مواد البناء:

- أـ يـتـعـلـقـ اـسـتـعـمـالـ مـوـادـ الـبـنـاءـ الـقـلـبـيـةـ الـخـاصـةـ بـالـجـزـيـرـةـ بـالـنـسـبـةـ لـلـوـاجـهـاتـ وـيـحـرـ إـسـتـعـمـالـ الـقـرـمـودـ وـالـخـرـفـ
- وـالـحـجـرـ الـمـنـقـوشـ وـالـحـجـارـةـ الـمـسـطـحـةـ وـالـأـجـرـ وـمـخـافـلـ أـنـوـاعـ الـقـنـائـلـ .
- بـ يـحـرـ اـسـتـعـمـالـ السـقـفـ الـقـرـدـيـرـ لـلـمـسـتـوـدـعـاتـ وـغـيـرـهـاـ إـلـاـ بـالـمـنـاطـقـ الـحـرـفـيـةـ أـوـ الـصـنـاعـيـةـ دـوـنـ سـوـاـهـاـ وـيـمـكـنـ
- تـسـقـيـفـ الـبـنـاءـاتـ الـخـاصـةـ بـالـفـضـاءـاتـ ذـاتـ الصـيـغـةـ الـاـقـتـصـادـيـةـ بـهـيـاـكـلـ حـدـيدـيـةـ شـرـيـطـةـ مـعـالـجـةـ الـوـجـهـاتـ بـالـبـنـاءـ
- لـغـرـضـ تـخـطـيـتهاـ وـضـعـهـاـ فـيـ إـطـارـ مـعـارـيـ يـلـاتـ الـطـابـعـ الـمـيـزـ لـلـجـزـيـرـةـ .
- ـ الـفـتوـحـاتـ :ـ يـجـبـ تـصـمـيمـ الـفـتوـحـاتـ فـيـ أـسـكـالـهـاـ وـأـحـجـامـهـاـ حـسـبـ حـاجـيـاتـ الـمـشـرـوـعـ مـنـ تـهـوـئـةـ وـإـنـارـةـ .

الفصل الثالث عشر : تـوـمـ صـلـوـحـيـةـ هـذـهـ الـرـخصـةـ ثـلـاثـ سـنـوـاتـ إـبـتـدـاءـ مـنـ تـارـيخـ إـعـلـامـ صـاحـبـهاـ بـالـمـوـافـقـةـ وـتـمـددـ صـلـوـحـيـةـ الـرـخصـةـ لـنـفـسـ الـأـجـلـ وـذـلـكـ بـتـقـديـمـ مـطـلـبـ عـادـيـ قـبـلـ شـهـرـ مـنـ إـنـضـاءـ أـجـلـ صـلـوـحـيـتـهاـ ، وـتـكـونـ قـابـلـةـ لـلـتجـريـدـ بـنـفـسـ صـيـغـ وـشـروـطـ الـحـصـولـ عـلـىـهـاـ .

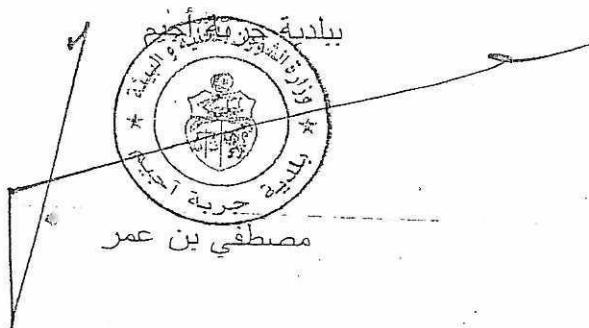
الفصل الرابع عشر : يجب الحصول على رخصة مسبقة لإجراء أي تغيير على البناء موضوع هذا القرار.

الفصل الخامس عشر : تقدـ هذهـ الـرـخصـةـ مـفـوـلـهـاـ إـذـاـ لـمـ يـسـلـمـهـاـ صـاحـبـهاـ فـيـ أـجـلـ أـقـصـاهـ شـهـرـ مـنـ تـارـيخـ دـعـوـتـهـ لـذـلـكـ .

الفصل السادس عشر : منـحـ هـذـهـ الـرـخصـةـ لـطـالـبـهاـ لـأـيـمـسـ بـحـقـوقـ الـغـيرـ .

آجيـمـ فـيـ : ٢٠١٧ نـوفـيـرـ

رئيسـ الـنـيـاـةـ الـخـصـوصـيـةـ



وـصـفـ دـقـيقـ لـنـوـعـيـةـ الـبـنـاءـ .